



**COMUNE DI
CARESANABLOT
PROVINCIA DI VERCELLI**

DELIBERAZIONE N. 17

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE

- SEDUTA del 20.06.2015 -

**OGGETTO: PIANO DI VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
COMUNALE**

L'anno DUEMILAQUINDICI addì VENTI del mese di GIUGNO, alle ore 9,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

N	COMPONENTE		PRESENTE	ASSENTE
1	GROSSO ITALO	SINDACO	x	
2	SANTARELLA ANGELO	CONSIGLIERE	x	
3	MONOLO ROBERTO	CONSIGLIERE	x	
4	SCAGLIA EMANUELA	CONSIGLIERE	x	
5	CAU GIANNI	CONSIGLIERE	x	
6	DE ANGELIS KETTY	CONSIGLIERE	x	
7	ROCCADELLI MARCO	CONSIGLIERE		a
8	MARINONE MONICA	CONSIGLIERE	x	
9	BENVENUTO GUGLIELMO	CONSIGLIERE	x	
10	MOSCATIELLO ANTONIO	CONSIGLIERE	x	
11	VELLINI RAFFAELE	CONSIGLIERE	x	
TOTALE			10	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. PIAZZA Dott. LUCIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SANTARELLA ANGELO in qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 5 dell'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *provvedere all'approvazione dell'allegato piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008 – Approvazione.*

IL PROPONENTE
IL VICESINDACO
Santarella Angelo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere
favorevole

Li, 20.06.2015

Il responsabile del servizio interessato
Italo Grosso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere
Favorevole

Li, 20.06.2015

Il responsabile del servizio contabile
Domenico Tabacchi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133 il quale demanda all'organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 28.04.2015 con la quale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133, è stata operata la ricognizione e l'inserimento degli immobili di proprietà comunale da valorizzare o dismettere negli elenchi redatti sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici e, conseguentemente, è stato redatto il Piano delle valorizzazioni e dismissioni per il periodo anno 2015 al fine di addivenire a una migliore economicità nell'impiego degli cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio anche per il rispetto del patto di stabilità interno;

Preso atto che per ogni gruppo o classe di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali sono stati individuati gli immobili suscettibili di valorizzazione, anche mediante le procedure previste dall'art. 3-bis della legge n.351/2001 e gli immobili suscettibili di dismissione per i quali sono state redatte apposite stime e indicate le destinazioni urbanistiche anche in variante alla vigente strumentazione urbanistica;

Letto ed esaminato l'allegato elenco comprensivo degli appezzamenti acquisiti nel corso dell'ultimo anno
Con voti favorevoli unanimi resi palesemente da n. 10 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di approvare il Piano delle alienazioni a valorizzazioni immobiliari contenente gli elenchi degli immobili di proprietà comunale da valorizzare e dismettere, ai sensi dell'art. dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133, che al presente atto si allega sotto la lettera A;
2. di dare atto che l'inserimento degli elenchi degli immobili nel Piano:
 - a) ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
 - b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostituitivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;
3. di disporre che la presente deliberazione sia pubblicata all'Albo web di questo Comune.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

SANTARELLA ANGELO

DOTT. LUCIA PIAZZA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. ²⁰⁰⁸

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

il 6 LUG. 2015

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. LUCIA PIAZZA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. LUCIA PIAZZA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li il 6 LUG. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. LUCIA PIAZZA